

INFORME REVISIO LIMITADA BALANÇ DE SITUACIO AMB NOTES EXPLICATIVES TANCAT A 31 DESEMBRE 2025

A l'Assemblea del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA, per carta de encàrrec de la Junta de Govern de data 10 de octubre de 2025

He realitzat una revisió limitada del balanç de situació amb les seves notes explicatives tancat a 31 de desembre de 2025 del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA que s'adjunta aquest document. La Junta de Govern del Col·legi es la responsable de la preparació i presentació raonable del balanç de situació i les seves notes de conformitat amb el marc normatiu de informació financera aplicable a la entitat (que se identifica en la Nota 2 de les notes al balanç de situació adjunt) i en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en la mateixa. . La meva responsabilitat és expressar una conclusió sobre el balanç de situació i les seves notes fonamentada en la meva revisió limitada.

He portat a terme la meva revisió limitada segons la norma internacional de treballs de revisió 2400. Aquesta norma requereix planificar i executar la revisió amb la finalitat de obtindre una seguretat moderada de si el estat financer presentat esta lluiré de errors materials. Una revisió limitada es limita principalment a la realització de preguntes als responsables dels temes financers i comptables i a la aplicació de procediments analítics i altres procediments de revisió. Una revisió limitada te un abast substancialment menor al de una auditoria i en conseqüència no me permet obtindre seguretat de que he tingut tot el coneixement de tots els assumptes que es podrien haver identificar en una auditoria, En conseqüència, no donaré una opinió de auditoria

Com a resultat de la meva revisió limitada, que en cap cas pot esser entesa com una auditoria de comptes, no ha arribat al meu coneixement cap assumpte que me faci concloure que el balanç de situació i les seves notes adjuntes no expressen , en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE TARRAGONA reflectida en el balanç de situació i les seves notes al 31 de desembre de 2025, de conformitat amb el marc normatiu de informació financera que resulta de aplicació i en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix

Tarragona, a 23 de febrer de 2026.

Imma Rius Andrés
Economista- Auditor de Comptes



COMPTES ANUALS 2025

*COL·LEGI OFICIAL DE L'ARQUITECTURA TÈCNICA DE
TARRAGONA
(COATT)*



coatt

Arquitectura Tècnica
Tarragona

BALANÇ DE SITUACIÓ

<i>ACTIU</i>	2025	2024
A ACTIU NO CORRENT	3.362.365,98	3.405.185,30
I Immobilitzat intangible	129.401,65	98.219,18
II Immobilitzat material	411.164,04	428.845,89
III Inversions immobiliàries	1.786.348,36	1.825.106,01
IV Inver. Financ. Cies grup i associades a llarg termini	120.000,00	120.000,00
V Inversions financeres a llarg termini	912.277,16	929.839,45
VI Actius per impost diferit	3.174,77	3.174,77
B ACTIU CORRENT	1.174.126,05	1.045.033,08
I Existències	38.443,67	40.396,66
II Deutors i altres comptes a cobrar	116.888,78	98.829,78
III Inversions empreses grup i associades curt termini	71,49	67,75
IV Inversions financeres a curt termini	975.807,36	854.396,61
V Periodificacions a curt termini	590,00	0,00
VI Efectiu i altres actius líquids	42.324,75	51.342,28
TOTAL A+B+C+D	4.536.492,03	4.450.218,38

<i>PASIU</i>	2022	2021
A PATRIMONI NET	4.367.985,51	4.167.251,59
A-1 Fons Propis	4.367.985,51	4.167.251,59
Fons Social	4.802.224,19	4.802.224,19
Resultats negatius exercicis anteriors	-634.972,60	-720.340,63
Resultats exercici	200.733,92	85.368,03
B PASIU NO CORRENT	672,50	117.462,23
Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini	0,00	116.789,73
Fiances a llarg termini	672,50	672,50
C PASIU CORRENT	167.834,02	165.504,56
I Deutes a curt termini	69.053,42	85.405,35
Deutes amb entitats de crèdit	67.853,42	78.688,55
Altres passius financers	1.200,00	6.716,80
II Deutes amb empreses grup i associades a curt termini	0,00	0,00
III Creditors comercials	98.780,60	80.099,21
Proveïdors	36.271,63	19.252,14
Administracions públiques	51.932,24	50.732,80
Personal	10.576,73	10.114,27
IV Periodificacions a curt termini	0,00	0,00
TOTAL A+B+C	4.536.492,03	4.450.218,38

COMPTE DE PERDUES I GUANYS

	2025	2024
1. Ingressos entitat per activitat pròpia	814.715,85	749.652,34
Ingressos per Quotes	150.281,25	147.824,74
Drets de Intervenció	302.580,24	268.353,05
Servei tècnic i venda de material	39.383,00	36.483,00
Altres ingressos d'explotació	103.382,15	94.078,08
Ingressos per arrendaments	200.194,37	187.676,75
Traspàs a l'exercici de subvencions de capital	10.834,01	0,00
Altres ingressos	8.060,83	15.236,72
2. Treballs realitzats per a l'immobilitzat intangible	2.733,15	3.351,80
3. Aprovisionaments	-11.541,79	-9.513,33
4. Despeses de personal	-399.300,08	-380.322,47
5. Despeses Junta de Govern	-37.034,46	-35.239,56
6. Amortitzacions	-84.803,12	-79.293,86
7. Altres despeses d'explotació	-339.633,48	-307.522,48
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	-54.863,93	-58.887,56
Ingressos financers	258.598,16	159.461,73
Despeses financeres	-3.000,31	-15.206,14
RESULTATS FINANCERS	255.597,85	144.255,59
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	200.733,92	85.368,03
Impost sobre beneficis	0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI	200.733,92	85.368,03

La comparació amb el pressupost es el següent:

Resum Ingressos / Despeses	Total Pressup. Imputat a Activitats	Total Pressup. No imputat a Activitats	PRESSUPOST COAATT 2024	Total Imputat a Activitats	Total No imputat a Activitats	TOTAL EXECUTAT 2024	Diferencia Pressupost	% Desviació
TOTAL RECURSOS EMPRATS	-844.500,00	-41.500,00	-886.000,00	-806.472,46	-71.974,44	-878.446,90	7.553,10	-1,43%
RECURSOS PRESSUPOSTARIS EMPRATS	-844.500,00	-41.500,00	-886.000,00	-806.472,46	-70.762,14	-877.234,60	8.765,40	
DETERIORAMENT INSOLVÈNCIA CLIENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.212,30	-1.212,30	-1.212,30	
DEPRECIACIÓ CARTERA (FONS / RENDA VARIABLE)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL RECURSOS OBTINGUTS	570.000,00	281.000,00	851.000,00	595.885,47	483.295,35	1.079.180,82	228.180,82	8,73%
RECURSOS PRESSUPOSTARIS OBTINGUTS	570.000,00	281.000,00	851.000,00	595.885,47	468.438,65	1.064.324,12	213.324,12	
REVERSIÓ DETER. INSOLV. CLIENTS / PRORRATA PAGA EXTRA	0,00	0,00	0,00	0,00	97,33	97,33	97,33	
REVALORITZACIÓ CARTERA (FONS / RENDA VARIABLE)	0,00	0,00	0,00	0,00	14.759,37	14.759,37	14.759,37	
EXEDENTS / DÈFICITS (RESULTATS COMPTE PÈRDUES I GUANYS)	-274.500,00	239.500,00	-35.000,00	-210.586,99	411.320,91	200.733,92	235.733,92	
AJUST. AMORTITZACIONS INMOBILITZAT	38.000,00	38.000,00	76.000,00	46.045,47	38.757,65	84.803,12	8.803,12	
AJUST. DETER/REVERSIÓ INSOLV.CLIENTS/PRORRATA P.EXTR	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114,97	1.114,97	1.114,97	
AJUST. DEPRECIACIÓ / REVALORITZACIÓ CARTERA	0,00	0,00	0,00	0,00	-14.759,37	-14.759,37	-14.759,37	
RECURSOS A DESTINAR	-236.500,00	277.500,00	41.000,00	-164.541,52	436.434,16	271.892,64	230.892,64	12,02%

INVERSIONS	-164.000,00	0,00	-164.000,00	0,00	-540.280,85	-540.280,85	-376.280,85
DESINVERSIONS	123.000,00	0,00	123.000,00	0,00	268.388,21	268.388,21	145.388,21
RESULTAT PRESSUPOSTARI NET COAATT	-277.500,00	277.500,00	0,00	-164.541,52	164.541,52	0,00	0,00

EXEDENTS / DEFICITS (RESULTATS COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS)	200.733,92
RECURSOS DESTINATS	271.892,64
INVERSIONS	-540.280,85
RECURSOS DESTINATS MENYS APLICATS (DESINVERSIONS)	268.388,21